

GEWERBE GEBIET WINDGASSENSTRASSE

in Holzlar an der B56 · www.windgassenstrasse.de



Windgassenstraße

Das Gewerbegebiet der Spezialisten

Bonn (hm). Zwischen der B 56, der RSE Trasse St. Augustin-Beuel, unmittelbar an der Stadtgrenze Bonn-Holzlar und St. Augustin-Hangelar gelegen, hat sich seit 2003, eher unbemerkt, ein Gewerbegebiet entwickelt, in dem über 150 Arbeitsplätze geschaffen wurden. Mittlerweile sind es neun regionale, meist Familienunternehmen aus dem Beueler Raum, die das Angebot der Bonner Wirtschaftsförderung annahmen und ihre bestehenden Betriebe verlagerten oder ausbauten.

Auslöser der Erschließung des ca. 45.000 qm großen städtischen Grundstücks waren Ulrike und Manfred Schmitz, die 1989 im heutigen Gewerbegebiet eine dort brachliegende 9.000 qm große Immobilie erwarben, die bis dahin Zirkus-Winterquartier oder Ausbildungsstätte der benachbarten GSG 9 war.

Seit 1966 betreibt die Familie Schmitz einen Fachgroßhandel für Parkett und Bodenbeläge, der ständig wuchs und somit geeignete Lager-, Büro- und Ausstellungsräume erforderte. Für Sie war die Immobilie im damaligen Heckenweg 40a (heute Windgassenstraße 14-18) ideal gelegen und für den Ausbau des Unternehmens, das heute von Richard Schmitz geführt wird, geeignet. Vom Heckenweg aus bauten sie auf eigene Kosten eine 150 m lange Erschließungsstraße, der „Grundstein“ des heutigen Gewerbegebietes Windgassenstraße. 1991 eröffneten sie als erstes Unternehmen ihren Fachgroßhandel **Schmitz Baukunst** im Gewerbegebiet.

In enger Zusammenarbeit mit der Wirtschaftsförderung Bonn, der Bezirksverwaltungsstelle Beuel, den städtischen Stadtplanungs- und Katasteramt wurde danach die Fläche parzelliert, ein Bebauungsplan aufgestellt und einheimische Unternehmern angesprochen, die sich dort im Laufe der Jahre ansiedelten.

Schmitz Baukunst ist aktuell mit 25 hochqualifizierten Mitarbeitern ein verlässlicher und auch freundschaftlich verbundener Ansprechpartner für Architekten,

Planer und Handwerksunternehmen. Besonders schätzt man die kompetente Beratung, den gewissenhaften Service und die großzügigen Präsentationsflächen.

Der Fachgroßhandel steht mit namhaften Herstellern in engem Kontakt, sorgt als Lizenz-Partner mit speziellen Schulungen dafür, dass die Böden von Fachfirmen kompetent montiert werden und ist mit deutschlandweiten Materiallieferungen für Unternehmen, öffentliche Träger und anspruchsvolle Privatkunden ein bevorzugter Partner.

Schmitz Baukunst investierte gerade 1,5 Mio € in den Neubau, um den Kunden am Standort Bonn ein repräsentatives Ambiente zur Beratung zu schaffen.

Ob Kamin, Solaranlage, Heizung oder Bad – die **Uwe Habeck GmbH** erneuert, repariert, montiert, installiert, saniert und plant rund alles um die Gewerke Heizung/Sanitär. Habeck setzt konsequent auf Qualität und die erfahrenen, kompetenten und langjährigen Mitarbeiter als Fundament eines qualitätsorientierten Handwerksbetriebes.

Das zehnköpfige Team setzt Wünsche und Belange der Kunden um und sorgt für die beste und gewünschte Lösung. Dies funktioniert seit mehr als 20 Jahren durch einen maßgeschneiderten Kundendienst und die persönliche Betreuung.

Seit vielen Jahren ist der inhabergeführte mittelständische Handwerksbetrieb **Bodendesign Pagenkemper e. Kfr.** in der Region Bonn und Umgebung etabliert. Er garantiert Zuverlässigkeit, exzellente Beratung und strikte Termineinhaltung sowie fachgerechte und kompetente Ausführung. Service – wird bei Bodendesign Pagenkemper großgeschrieben. Das Team freut sich auf die in der Nachbarschaft neu gebaute exklusive Schmitz Baukunst Fussbodenausstellung, da auch die Kunden von Bodendesign Pagenkemper dort bestmöglich beraten werden.

synalis, das mittelständische IT-Beratungsunternehmen aus Bonn mit zurzeit 35 festangestellten



■ Früher/heute: Das Unternehmen von Schmitz Baukunst, Gründungsunternehmen des Gewerbegebiet Windgassenstraße, im Wandel der Jahre.

ten Mitarbeitern entwickelt integrierte IT Lösungen für den Mittelstand, setzt als Basis Standardlösungen bewährter Hersteller ein, die kundenspezifisch angepasst und bei Bedarf mit eigenen Lösungen und Produkten ergänzt werden. 1997 von Andreas Lau gegründet und aus dessen Einzelunternehmung „lau computertechnik“ hervorgegangen, ist seit 2005 in der Windgassenstraße ansässig.

Fast 70 Jahre alt ist das 1947 von den Großeltern der jetzigen Inhaber gegründete Unternehmen, die **Elektro Hönighausen-Gebertz GmbH** und seit 2005 mit Lager und Büroräumen im Gewerbegebiet präsent. Dino Gebertz leitet seit 1999 die EHG GmbH und beschäftigt bis zu 20 Mitarbeiter. Im Fokus der Arbeiten stehen die Strom- und Trinkwasserversorgung bei Veranstaltungen, mit der sich EHG in der Region einen Namen machte und die wichtigsten Veranstaltungen betreut. Der ganz „normale“ Elektriker-Kundendienst wird vom Stammhaus in Pützchen, Marktstraße 35, betrieben und dort wird weiterhin alles rund um Strom und Elektrik angeboten.

Die Kfz-Meisterwerkstatt von **Eduard Ertmann**, in der alle Kfz Marken willkommen sind, öffnete im September 2014 die Tore im Gewerbegebiet. Hier werden keine Fahrzeuge gehandelt sondern den Kunden ein kompletter Service rund um das Auto geboten.

Zur fachgerechten Kfz-Wartung gehört mehr als eine vorgeschriebene Inspektion. Lassen Sie Ihr Fahrzeug beim Ertmann Car-Check durchsehen, nutzen Sie die kostengünstige und umweltschonende Wartung und genießen Sie saisonal abgestimmten Sonderaktionen und Sonderangebote.

Technosign-Parkett, die Manufaktur feiner Böden kommt den individuellen und oft auch außergewöhnlichen Kundenwünschen und Ansprüchen entgegen. Die 12 Mitarbeiter des Meisterbetriebes, darunter zwei Auszubildende, sind Spezialisten für alle Arten von Böden und Par-

kett und im Raum Bonn-Köln und dem Rhein-Sieg-Kreis tätig. Seit der Firmengründung 1998 steht die professionelle Dienstleistung auf allen Gebieten der modernen Verlegung von Bodenbelägen im Fokus.

Das Leistungsspektrum umfasst ein komplettes Parkett-Sortiment mit dem dazugehörigen Vollservice inklusive Schleif- und Verlegeservice, sowie das Verlegen von Teppichböden und elastischen Bodenbelägen wie PVC, Linoleum, Kautschuk oder innovativer Designbelägen.

Die **ISOTEC Abdichtungstechnik Kramer** beschäftigt sich seit elf Jahren mit der Beseitigung von Feuchtigkeitsschäden an Bestandsgebäuden. Um sich einen genauen Eindruck vom Schaden an den Gebäuden zu machen, werden kostenfreie Ortstermine zur umfangreichen Schadensanalyse durchgeführt. Sachverständige und Architekten begutachten die Schäden an der Bausubstanz und erstellen ein Sanierungskonzept mit dazugehörigem Kostenvoranschlag. Durch regelmäßige Schulungen erhalten die Mitarbeiter das „Know how“, um den

hohen Herausforderungen gewachsen zu sein.

Das **Karosserie- und Lackierzentrum Vögeli** (KLC Vögeli) wurde 2014 zum Handwerksbetrieb des Jahres, Deutschlandweit, ausgezeichnet und zusätzlich aufgrund eines Kundenurteils als „Werkstatt des Vertrauens“ zertifiziert. Egal ob Beseitigung von Kratzern, Kleinschadenreparatur oder Ganzlackierung: Die 60 Mitarbeiter, darunter 13 Auszubildende bringen volle Leistung, arbeiten professionell, fachgerecht und zu fairen Preisen. Neu ist die Mechanik-Abteilung des bekannten Beueler Familienbetriebes, in der für alle Marken Inspektions-, Wartungs- und Diagnostikarbeiten, streng nach Werkvorschrift und mit Original-Ersatzteilen, durchgeführt werden. Kfz mit frisch poliertem Outfit, der Einsatz moderner Techniken sowie ein glänzender Service von der Autovermietung, der direkten Abrechnung mit den Versicherungen bis hin zur Reifenservice mit der Einlagerung von Saisonreifen hat KLC Vögeli alles drauf was Kundenzufriedenheit auszeichnet.



■ Ulrike und Manfred Schmitz haben sich als erste 1991 mit ihrem Unternehmen in der heutigen Windgassenstraße niedergelassen. Heute wird es von Richard Schmitz (links) geführt und zur Zeit mit einem Neubau erweitert.

© OTOS/REPRO: HM

synalis

Inspirierend und nachhaltig
synalis IT-Lösungen für den Mittelstand

www.synalis.de



TECHNOSIGN

Manufaktur feiner Böden

Tel.: 0228 / 9480395
www.technosign.de

Sprechen Sie uns an. Gerne vereinbaren wir einen Termin mit Ihnen vor Ort.

Nasse Wände? Feuchter Keller?

ANALYSIEREN. PLANEN. SANIEREN.

Abdichtungstechnik Kramer

☎ 0228 - 212152

☎ 02225 - 9949997 • ☎ 02222 - 9559993

www.isotec.de/kramer



ISOTEC
Wir machen Ihr Haus trocken

BODEN

DESIGN

Bodenbeläge jeder Art

PAGENKEMPER

Windgassenstraße 12 | 53229 Bonn | Fon: (0228) 46 62 71

www.bodendesign-pagenkemper.de | bodendesign-pagenkemper@t-online.de

EDUARD ERTMANN

KFZ-MEISTER-FACHBETRIEB

EDUARD ERTMANN

Windgassenstr. 42
53229 Bonn

Fon 02 28 / 92 62 857

Fax 02 28 / 92 61 63 52

Mobil: 01 71 / 5 44 84 56

E-Mail:
ertmann-fahrzeugservice@t-online.de

Moderne Kraftfahrzeugelektronik
Automatikgetriebeölspeicherung und
Automatikgetriebeinstandsetzung
Dieseltechnik
Motorinstandsetzung
Standheizung- & Klima-Service
Schlüsselprogrammierung
Achsmessung langer Radstand



- Elektro-Installation
- SAT-Anlagen
- Reparaturen aller Art
- HiFi, TV-Geräte

- Elektrogeräte
- Vernetzung
- Anschlüsse für Veranstaltungen

Elektro Hönighausen-Gebertz GmbH
Marktstraße 35 · 53229 Bonn
Windgassenstraße 34-36 · 53229 Bonn
Telefon 0228/482181 · Telefax 0228/482101
www.ehg-bonn.de · info@ehg-bonn.de

UWE HABECK GmbH
Sanitär | Heizung | Meisterbetrieb

Qualität und Service sind unsere Stärken!

Windgassenstr. 38-40 | 53229 Bonn-Holzlar
Tel. 02 28 / 43 04 68 | Fax 02 28 / 43 10 11
info@habeck-gmbh.de

www.habeck-gmbh.de

Auto Centrum VÖGELI
Die Experten rund ums Auto!

Haupthaus Windgassenstr. 12 | 53229 Bonn | Tel.: 0228 3077730
Fax: 0228 430763 | info@voegeli-web.de | www.voegeli-web.de

KAROSSERIE ✓ LACKIERUNG ✓ MECHANIK ✓ REIFEN ✓ **Vergölst**

Filiale KLC Bad Honnef
Wittichenauer Str. 15-17 | 53604 Bad Honnef
Tel.: 02224 919160 | Fax: 02224 9191629
info@klc-badhonef.de | www.klc-honnef.de

BONN
Windgassenstr. 14 - 18
53229 Bonn (Holzlar)
Tel.: 0228/977 400

50 Jahre
Schmitz Baukunst

Schmitz baukunst

Fachgroßhandel für Parkett und Bodenbeläge
Partner für Planung, Handwerk, Handel und Industrie

DÜSSELDORF
Waagenstr. 32
40229 Düsseldorf
Tel.: 0211/994 894 80

Internet: www.baukunst.tv